

**Общие условия кредитования граждан.****1. Общие положения.**

- 1.1. Настоящий документ определяет порядок кредитования Публичным акционерным обществом "Курский промышленный банк" граждан на цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, кроме случаев предоставления кредитов в рамках специальных программ кредитования (ипотека, автокредиты) и выдачи кредитов с использованием платежных карт.
- 1.2. Настоящий документ применяется, если это прямо предусмотрено *Договором* между *Заемщиком* и ПАО "Курскпромбанк".

**2. Термины и определения.**

- 2.1. В настоящем документе используются термины в следующих значениях:
  - 2.1.1. *Банк* – Публичное акционерное общество "Курский промышленный банк".
  - 2.1.2. *Общие условия* – настоящие "Общие условия кредитования граждан".
  - 2.1.3. *Договор* – кредитный договор, заключенный между *Банком* и *Заемщиком*, включающий в себя в качестве неотъемлемой части *Общие условия*.
  - 2.1.4. *Заемщик* – один или несколько граждан, заключивших с *Банком* *Договор*.
  - 2.1.5. *Тарифы* – Тарифы на услуги ПАО "Курскпромбанк" для физических лиц (в российской и иностранной валюте).
  - 2.1.6. *Текущий счет* – счет или вклад "до востребования", открываемый *Банком* *Заемщику* для проведения расчетов по *Договору*.
  - 2.1.7. *Задолженность* – сумма, подлежащая уплате *Банку* *Заемщиком*, включающая сумму кредита, проценты за пользование кредитом, комиссии, пени, штрафы, а также любые иные платежи, предусмотренные *Договором* и *Тарифами*.

**3. Договор.**

- 3.1. *Договор* между *Банком* и *Заемщиком* имеет характер смешанного договора:
  - 3.1.1. *Договор* определяет порядок получения, использования и погашения кредита, предоставляемого *Банком* *Заемщику*.
  - 3.1.2. *Договор* регулирует взаимоотношения *Банка* и *Заемщика*, связанные с открытием *Банком* на имя *Заемщика* *Текущего счета*.

**4. Текущий счет.**

- 4.1. *Текущий счет* открывается в соответствии с требованиями, установленными Центральными банком РФ и нормативными документами *Банка*. Номер *Текущего счета* указывается в *Договоре*.
- 4.2. Операции по *Текущему счету* проводятся в соответствии с требованиями, установленными Центральными банком РФ и нормативными документами *Банка*, с учетом особенностей, установленных *Договором*.
- 4.3. *Текущий счет* открывается и используется исключительно для проведения расчетов по *Договору*.
- 4.4. Все операции по *Текущему счету*, связанные с исполнением обязательств по *Договору*, включая открытие счета, выдачу *Заемщику* и зачисление на счет *Заемщика* кредита, осуществляются *Банком* бесплатно.
- 4.5. Проценты по *Текущему счету* не начисляются.
- 4.6. *Заемщик* предоставляет *Банку* право составлять от имени *Заемщика* платежные поручения на списание с *Текущего счета* процентов за пользование кредитом, комиссий в соответствии с *Тарифами* *Банка*, сумм для погашения задолженности по кредиту, ошибочно зачисленных на *Текущий счет* сумм, а также всех сумм, подлежащих уплате *Банку* в результате нарушения *Заемщиком* условий *Договора*.
- 4.7. Расчетные документы, необходимые для проведения операций по *Текущему счету*, составляются и подписываются *Банком*.
- 4.8. *Банк* по устному обращению *Заемщика* предоставляет *Заемщику* информацию об остатке средств на *Текущем счете*.
- 4.9. Остаток средств на *Текущем счете* после полного погашения *Задолженности* может быть выдан *Заемщику* наличными, либо перечислен по соответствующим образом оформленному распоряжению *Заемщика*.
- 4.10. По окончании срока действия *Договора* *Текущий счет* закрывается.
- 4.11. *Заемщик* обязан получить денежные средства, находившиеся на *Текущем счете* в момент его закрытия в течение трех лет с момента прекращения *Договора*.

**5. Выдача и использование кредита.**

- 5.1. Кредит предоставляется на основании заявления *Заемщика*, оформленного в соответствии с требованиями *Банка*.
- 5.2. Выдача кредита производится путем зачисления на *Текущий счет*.
- 5.3. *Заемщик* может до фактического предоставления кредита отказаться от получения кредита по *Договору*, направив письменное заявление *Банку*. При этом *Договор* будет считаться расторгнутым с даты, следующей за датой получения указанного заявления *Банком*.
- 5.4. Если соответствующее условие предусмотрено *Договором*, *Заемщик* обязан использовать кредит на цели, указанные в *Договоре*.
- 5.5. *Заемщик* не имеет права использовать кредит на цели, связанные с предпринимательской деятельностью.
- 5.6. Если иное прямо не предусмотрено *Договором*, *Заемщик* не имеет права использовать кредит:
  - 5.6.1. на погашение задолженности (включая задолженность по основной сумме, процентам, комиссиям, штрафам и любым иным платежам) по полученным кредитам (как в *Банке*, так и в иных кредитных организациях);
  - 5.6.2. на погашение задолженности (включая задолженность по основной сумме, процентам, комиссиям, штрафам и любым иным платежам) третьих лиц по полученным кредитам (как в *Банке*, так и в иных

- кредитных организациях) и займам;
- 5.6.3. на предоставление займов третьим лицам и погашение займов, полученных от третьих лиц;
  - 5.6.4. на осуществление вложений в уставные капиталы юридических лиц;
  - 5.6.5. на приобретение и / или погашение векселей и иных ценных бумаг;
  - 5.6.6. на пополнение банковских счетов, открытых в других кредитных организациях;
  - 5.6.7. на размещение средств на депозитах в *Банке* и / или других кредитных организациях;
  - 5.6.8. на приобретение у *Банка* имущества, полученного *Банком* в виде отступного взамен исполнения обязательств *Заемщика* по ранее полученным им кредитам.
- 6. Погашение Задолженности.**
- 6.1. Погашение по основной сумме кредита и процентам за пользование кредитом производится в соответствии с графиком, установленным *Договором*.
  - 6.2. При наличии иных обязательств по *Договору* (кроме основной суммы кредита и процентов за пользование кредитом) средства, поступающие в погашение обязательств по *Договору* вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, направляются на погашение обязательств по *Договору* в следующей очередности:
    - 6.2.1. просроченная *Задолженность* по процентам;
    - 6.2.2. просроченная *Задолженность* по основному долгу;
    - 6.2.3. пеня по просроченной *Задолженности* по процентам (со дня образования просроченной задолженности по процентам по день погашения);
    - 6.2.4. пеня по просроченной *Задолженности* по основному долгу (со дня образования просроченной задолженности по основному долгу по день погашения);
    - 6.2.5. проценты по просроченной *Задолженности* по основному долгу;
    - 6.2.6. проценты по срочной *Задолженности* по основному долгу;
    - 6.2.7. срочная *Задолженность* по основному долгу;
    - 6.2.8. иные платежи, предусмотренные *Договором*.
  - 6.3. *Заемщик* имеет право без каких-либо ограничений или платежей в пользу *Банка* полностью или частично погасить *Задолженность* досрочно, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ.
  - 6.4. При частичном досрочном погашении кредита или при возникновении иных обстоятельств, влекущих изменение графика платежей, *Банк* предоставляет *Заемщику* новый график платежей. *Заемщик* самостоятельно получает график платежей в *Банке*.
  - 6.5. По поручению *Заемщика* *Банк* списывает в уплату *Задолженности* по *Договору* денежные средства с любого иного банковского счета, который открыт на имя *Заемщика* или может быть открыт в *Банке* в будущем (включая расчетные счета *Заемщика*). При наличии средств на счетах *Заемщика* в *Банке* в валюте, отличной от валюты обязательства, *Банк* самостоятельно осуществляет конвертацию средств в валюту обязательства по внутреннему курсу *Банка*, действующему на момент проведения операции.
- 7. Проценты за пользование кредитом.**
- 7.1. За пользование кредитом *Заемщик* уплачивает *Банку* проценты, рассчитываемые по ставке, установленной в пункте 4 *Договора*.
  - 7.2. *Договор* может предусматривать изменение размера процентной ставки в зависимости от выполнения *Заемщиком* определенных условий или в зависимости от наступления определенных событий.
  - 7.3. Если *Договор* предусматривает возможность изменения величины процентной ставки, измененная процентная ставка начинает действовать с первого календарного дня месяца, следующего за месяцем, в котором обусловленное условие было выполнено/не было выполнено или событие наступило.
  - 7.4. Проценты за пользование кредитом начисляются за каждый процентный период, при этом:
    - 7.4.1. первый процентный период начинается в день выдачи *Заемщику* первой суммы кредита и заканчивается в последний календарный день этого месяца;
    - 7.4.2. каждый последующий процентный период (за исключением последнего процентного периода) равен полному календарному месяцу;
    - 7.4.3. последний процентный период начинается первого числа календарного месяца погашения кредита и заканчивается в день окончательного погашения кредита.
  - 7.5. Проценты за пользование кредитом начисляются на остаток срочной задолженности по основной сумме кредита (по остатку на начало операционного дня) за фактический срок пользования кредитом.
  - 7.6. Начисление процентов производится в последний рабочий день соответствующего процентного периода.
  - 7.7. При совпадении последнего календарного дня месяца с выходными или праздничными днями, начисление процентов за эти дни производится по остатку срочной задолженности по основной сумме кредита на конец последнего рабочего дня.
  - 7.8. Базой для начисления процентов за пользование кредитом является действительное число календарных дней в году (365 или 366 соответственно).
  - 7.9. Процентная ставка может быть изменена по соглашению *Банка* и *Заемщика* при изменении *Банком* процентных ставок по кредитам, выдаваемым на аналогичных условиях.
  - 7.10. *Банк* имеет право в случае смерти *Заемщика* прекратить начисление процентов за пользование кредитом.
  - 7.11. При нарушении сроков погашения *Задолженности* *Банк* имеет право потребовать от *Заемщика* уплаты процентов на сумму просроченной задолженности по основной сумме кредита. В этом случае пеня за нарушение сроков погашения задолженности, указанная в пункте 12 *Договора*, за соответствующий период *Банком* не начисляется.
  - 7.12. Проценты по просроченной задолженности по основной сумме кредита рассчитываются по ставке, установленной для расчета процентов по срочной задолженности по основной сумме кредита.
  - 7.13. Проценты по просроченной задолженности по основной сумме кредита уплачиваются *Заемщиком* на основа-

- нии соответствующего требования *Банка* в порядке и сроки, предусмотренные указанным требованием, либо по решению суда.
- 7.14. Проценты по просроченной задолженности по основной сумме кредита подлежат начислению в день их фактической уплаты *Заемщиком*, либо в день вступления в законную силу решения суда об их взыскании.
- 7.15. Проценты по просроченной задолженности по основной сумме кредита относятся к тому процентному периоду, в котором они были начислены.
- 8. Обеспечение обязательств *Заемщика*.**
- 8.1. Необходимость предоставления обеспечения и способ обеспечения обязательств *Заемщика* устанавливаются *Договором*.
- 8.2. *Банк* имеет право потребовать предоставления дополнительного обеспечения либо замены обеспечения при возникновении обстоятельств, при которых предоставленное ранее обеспечение перестает гарантировать полное погашение *Задолженности*.
- 8.3. *Заемщик* обязан в течение 10 дней после получения требования *Банка* о предоставлении дополнительного обеспечения обязательств по *Договору*, либо его замене предоставить обеспечение, приемлемое для *Банка*.
- 9. Личное страхование.**
- 9.1. В случае согласия *Заемщика* добровольно застраховать жизнь и потерю трудоспособности в результате несчастного случая и/или болезни, *Заемщик* обязуется не позднее дня выдачи кредита заключить договор личного страхования на следующих условиях:
- 9.1.1. страховая компания должна соответствовать установленным требованиям *Банка*;
- 9.1.2. выгодоприобретатель – *Банк*;
- 9.1.3. страховая сумма – не менее суммы кредита и процентов за один год кредитования;
- 9.1.4. срок страхования – не менее срока кредитования, указанного в *Договоре*;
- 9.1.5. риски, покрываемые договором страхования – смерть либо признание застрахованного лица инвалидом I или II группы в результате несчастного случая или болезни.
- 9.2. *Заемщик* обязан предоставить в *Банк* подлинный экземпляр договора (полиса) страхования и оригиналы документов, подтверждающих оплату страховой премии в соответствии с условиями вышеуказанного договора (полиса) страхования.
- 10. Страхование заложенного имущества.**
- 10.1. При выдаче кредита под залог имущества *Заемщика* до выдачи кредита *Заемщик* обязуется:
- 10.1.1. застраховать передаваемое в залог имущество в соответствии с Правилами страхования имущества, предоставленного в залог по *Некоммерческим кредитам* ПАО «Курскпромбанк»;
- 10.1.2. предоставить в *Банк* подлинный экземпляр договора (полиса) страхования и оригиналы документов, подтверждающих оплату страховой премии в соответствии с условиями вышеуказанного договора (полиса) страхования.
- 11. Досрочное истребование.**
- 11.1. *Банк* имеет право потребовать от *Заемщика* досрочного погашения *Задолженности* путем предъявления соответствующего письменного требования в следующих случаях:
- 11.1.1. при нарушении сроков погашения *Задолженности* продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 (шестьдесят) календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней;
- 11.1.2. при нецелевом использовании кредита, уклонении *Заемщика* от предоставления информации о целевом использовании кредита, либо при нарушении *Заемщиком* иных положений *Договора*, связанных с обязанностью использования кредита на определенные цели, в т.ч. в части исполнения обязательств, установленных п. 5.5-5.6 *Общих условий*;
- 11.1.3. при предоставлении *Заемщиком* недостоверных данных об обстоятельствах, значимых для заключения, исполнения или прекращения *Договора*;
- 11.1.4. при ухудшении качества обеспечения по *Договору*, включая, но не ограничиваясь, отказ поручителя от исполнения своих обязательств, снижение стоимости предмета залога, утрату предмета залога и т.п., а также при возникновении обстоятельств, которые дают основания обоснованно полагать, что *Банк* может оказаться не в состоянии реализовать свои права в отношении предоставленного обеспечения;
- 11.1.5. при невыполнении обязательств по страхованию;
- 11.1.6. в других случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.
- 11.2. Если *Банк* потребовал досрочного погашения *Задолженности*, *Заемщик* обязан не позднее даты, указанной в требовании *Банка*, полностью погасить *Задолженность*.
- 12. Обязательства по уведомлению и предоставлению документов.**
- 12.1. *Заемщик* обязан письменно уведомить *Банк* об изменении места жительства *Заемщика*, а также контактной информации, используемой для связи с *Заемщиком*.
- 12.2. После выдачи кредита *Банк* предоставляет *Заемщику* по его устному запросу следующие сведения:
- 12.2.1. размер текущей *Задолженности* по *Договору*;
- 12.2.2. даты и размеры произведенных и предстоящих платежей *Заемщика* по *Договору*;
- 12.2.3. иные сведения, указанные в *Договоре*.
- 12.3. *Банк* направляет *Заемщику* информацию о наличии просроченной задолженности по *Договору* не позднее 7 (семи) дней с даты ее возникновения, используя следующие способы:
- 12.3.1. почтовые отправления по месту жительства *Заемщика* (поручителя);
- 12.3.2. телеграфные сообщения, текстовые, голосовые и иные сообщения, передаваемые по сетям электросвязи, в том числе подвижной радиотелефонной связи.

- 12.4. Любое письмо, уведомление или сообщение считается доставленным и полученным, а *Заемщик* - должным образом уведомленным:
- 12.4.1. в течение пяти календарных дней со дня отсылки в случае использования способа уведомления, указанного в п. 12.3.1 *Общих условий*,
- 12.4.2. на следующий календарный день после отправки в случае использования способов уведомления, указанных в п. 12.3.2 *Общих условий*.
- 12.5. *Заемщик* несет полную ответственность за все последствия, вызванные несообщением, несвоевременным или неверным сообщением *Банку* адреса или реквизитов *Заемщика* (номера телефона, адреса электронной почты и т.д.).
- 12.6. Положения предыдущего пункта не ограничивают право *Банка* произвести уведомление *Заемщика* любым иным способом, включая средства связи или размещение информации в *Банке* или на документах, выдаваемых *Банком Заемщику*.
- 12.7. Вся переписка, связанная с исполнением *Договора* и направленная *Банком* в адрес одного из созаемщиков, считается полученной всеми *Заемщиками*.
- 12.8. *Банк* имеет право вести переписку с поручителем (поручителями) по *Договору* путем направления соответствующей информации в адрес *Заемщика*.
- 12.9. При получении сообщений или уведомлений, адресованных поручителю (поручителям) по *Договору*, *Заемщик* обязан в трехдневный срок передать поручителю (поручителям) полученные сообщения или уведомления вне зависимости от способа их получения *Заемщиком*.
- 12.10. Обо всех изменениях, имеющих отношение к *Общим условиям*, *Банк* оповещает *Заемщика* путем размещения соответствующей информации в *Банке*.
- 12.11. В случае необходимости оценки финансового положения *Заемщика*, обусловленной действующим законодательством и требованиями Центрального Банка РФ, *Заемщик* обязан по запросу *Банка* предоставлять информацию о своих доходах.
- 12.12. При осуществлении контроля за целевым использованием кредита *Заемщик* обязан в сроки, предусмотренные *Договором*, предоставить в *Банк* документы, подтверждающие расходование всей суммы полученных в кредит денежных средств, на цели, указанные в *Договоре*, а также обеспечить возможность проведения проверки целевого использования кредита с выходом на место.
- 12.13. При осуществлении контроля за целевым использованием кредита и финансовым состоянием *Заемщика* в порядке, предусмотренном действующим законодательством и требованиями Центрального Банка РФ, *Банк* имеет право требовать от *Заемщика* предоставления:
- 12.13.1. любых документов, отражающих действительность целей, для достижения которых заключен *Договор*;
- 12.13.2. любых документов, определяющих или отражающих условия и порядок расходования денежных средств, полученных в кредит по *Договору*;
- 12.13.3. любых документов, содержащих сведения о финансовом состоянии *Заемщика*.
- 12.14. В порядке и сроки, установленные действующим законодательством РФ, *Банк* обязуется предоставлять *Заемщику* информацию о полной стоимости кредита и полной сумме, подлежащей к выплате *Заемщиком*, а также перечень и размеры платежей *Заемщика*, связанных с несоблюдением им условий *Договора*.

### 13. Ответственность сторон.

- 13.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по *Договору* стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ, а также *Общими условиями*, если иная ответственность не предусмотрена условиями *Договора*.
- 13.2. За нарушение сроков погашения *Задолженности* по кредиту и/или процентам за пользование кредитом *Заемщик* уплачивает *Банку* неустойку (пени) в размере, установленном пунктом 12 *Договора*, от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки. Пени взимаются дополнительно к процентам за пользование кредитом.
- 13.3. При нецелевом использовании кредита, либо при уклонении *Заемщика* от предоставления информации о целевом использовании кредита, либо при нарушении *Заемщиком* иных положений *Договора*, связанных с обязанностью целевого использования кредита, *Банк* имеет право потребовать уплаты *Заемщиком* штрафа в размере, установленном пунктом 12 *Договора*, от суммы кредита, указанной в пункте 1 *Договора*.
- 13.4. В случае получения *Банком* информации об использовании кредита на цели, указанные в пунктах 5.5-5.6 *Общих условий*, *Банк* имеет право потребовать уплаты *Заемщиком* штрафа в размере, установленном пунктом 12 *Договора*, от суммы кредита, указанной в пункте 1 *Договора*.
- 13.5. В случае предоставления *Заемщиком* недостоверных данных об обстоятельствах, значимых для заключения, исполнения или прекращения *Договора*, *Банк* имеет право потребовать уплаты *Заемщиком* штрафа в размере, установленном пунктом 12 *Договора*, от суммы кредита, указанной в пункте 1 *Договора*, либо полного досрочного возврата кредита.
- 13.6. За невыполнение обязательств по *Договору* *Заемщик* несет ответственность в соответствии с гражданским и уголовным законодательством РФ, в том числе всем принадлежащим ему имуществом.
- 13.7. Ущерб, причиненный *Банку* *Заемщиком* вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения им *Договора* и/или *Общих условий*, подлежит безусловному возмещению *Банку*, согласно действующему законодательству РФ.
- 13.8. *Банк* имеет право в одностороннем порядке уменьшить размер штрафных санкций, предусмотренных *Договором* и/или предоставить *Заемщику* отсрочку их уплаты.

### 14. Заключительные положения.

- 14.1. *Заемщик* подтверждает, что на момент заключения *Договора* он в полном объеме дееспособен, не является обвиняемым или подсудимым по какому-либо уголовному делу, как в РФ, так и за ее пределами, для него не

- существует каких либо ограничений для заключения/исполнения *Договора*.
- 14.2. *Заемщик* соглашается с тем, что нарушение им условий пункта 14.3 *Общих условий* будет рассматриваться как сознательные противоправные действия, направленные на уклонение от погашения *Задолженности*.
  - 14.3. *Заемщик* обязан обеспечить достоверность представляемых *Банку* сведений и документов.
  - 14.4. *Заемщик* не вправе уступить третьему лицу свое право требовать от *Банка* предоставление кредита, а также обременить его каким-либо иным образом без письменного согласия *Банка*.
  - 14.5. Если в качестве *Заемщика* по *Договору* выступают несколько лиц (созаемщиков), *Банк* вправе требовать исполнения обязательств по *Договору* как от всех созаемщиков совместно, так и от любого из них в отдельности, притом как полностью, так и в части обязательств по *Договору*.
  - 14.6. *Банк* имеет право самостоятельно определить, в отношении какого (каких) созаемщика(ов) производить действия или реализовывать права, предусмотренные *Договором*.
  - 14.7. При толковании и применении все условия и положения *Договора* и *Общих условий* являются взаимосвязанными и каждое из них должно рассматриваться в контексте всех прочих условий и положений, в том числе в соответствии с намерениями сторон, о которых другие стороны знали или не могли не знать.
  - 14.8. При толковании и применении всех условий и положений *Договора* и *Общих условий* принимается во внимание обычно принятая *Банком* практика работы.
  - 14.9. *Банк* по своему усмотрению может пользоваться либо не пользоваться предоставленными *Договором* и/или *Общими условиями* правами. При этом не использование *Банком* каких-либо прав, предоставленных *Договором* и/или *Общими условиями*, не может рассматриваться как отказ от этих прав.
  - 14.10. В том случае, если какие-либо положения *Договора* и/или *Общих условий* окажутся недействительными в силу изменения действующего законодательства РФ или других причин, это не влечет за собой недействительности иных положений *Договора* и/или *Общих условий*, а также не освобождает *Заемщика* от обязанности полностью погасить *Задолженность*.
  - 14.11. В соответствии с действующим законодательством информация об исполнении *Заемщиком* обязательств по *Договору* предоставляется хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй.
  - 14.12. Все споры и разногласия по *Договору* и/или *Общим условиям* разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ с учетом особенностей, указанных в *Договоре*.